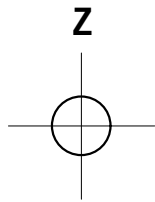
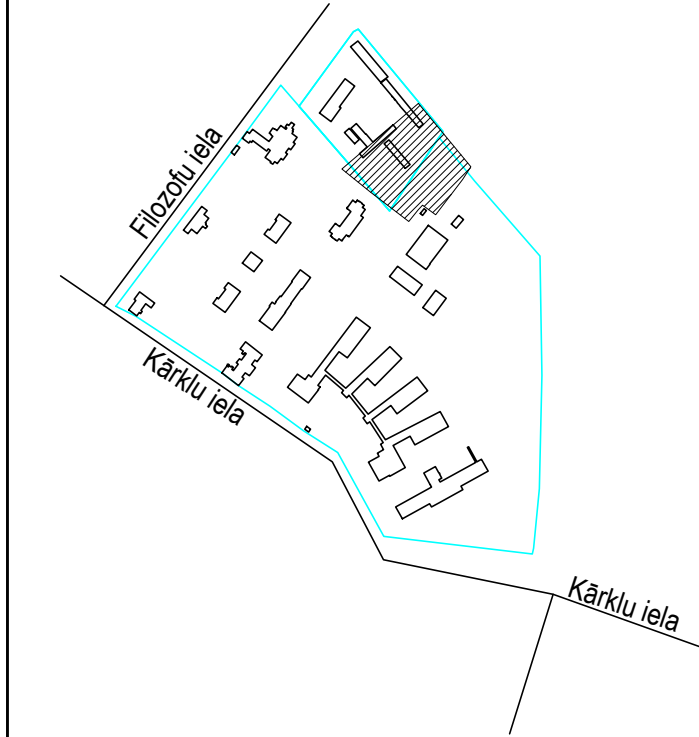


OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



x=277250
y=481300



- PIEZĪME
1. Pazemes inženierkomunikācijas plāna uzlikta saskaņā ar ekspluatācijas organizāciju norādījumiem, kā arī ar to apsekošanu dabā un agrāk izgatavotajiem grafiskajiem dokumentiem.
 2. Zemes vienību robežas ir atbilstošas atbilstošas zemes kadastrālās uzskaites un vienīgi ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānu.
 3. Topogrāfiskās uzskaites lauku darbi veikti 2024.gada 4.martā.
 4. Topogrāfiskā plāna atbilstošas uzskaites teritorijas plānojumam.
 5. Topogrāfiskās apzīmējumi atbilstoši MK noteikumu Nr.281.1 pielikumam.
 6. Ielu sarkanās līnijas atbilstošas atbilstošas uzskaites teritorijas plānojumam.
 7. Valsts zemes dienesta izsniegtā kadastra informācija 4088289.edoc_(29.02.2024)

ORGANIZĀCIJA	Saskaņojuma objekts	Skatījums	Vārds, uzvārds	Datums	Reg. Nr.
AS "GASO" Jelgavas dabas gāzes iecirknis	gāzesvadi	el paraksts	Kristiāna Jurēvica	08.03.2024	202402027
SIA "Jelgavas ūdens"	ūdensvadi, kanalizācija	e-pasts	Jānis Šeškins	06.03.2024	2211
SIA "TET"	sakaru kabeļi, līnijas	el paraksts	Deniss Lukjanovs	25.03.2024	PN-297278
A/S "Sadases tīkls"	elektrokabeļi un līnijas	el paraksts	Juris Lošakovs	06.03.2024	P-116285
Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētas inženierbūvniecība"	elektrotīkls, elektroapgādes būves	e-pasts	Zanna Barokova	06.03.2024	
Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētas inženierbūvniecība"	apgādes elektrotīkls	e-pasts	Andrejs Bobkins	06.03.2024	
Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētas inženierbūvniecība"	sakaru kanalizācija	e-pasts	Andrejs Bobkins	06.03.2024	
SIA Gren Jelgava	siltumtrases	e-pasts	Jelena Grohova	05.03.2024	58
VSIA "Slinnīca "Gintermuža"	komunikācijas	e-pasts	Modris Putns	06.03.2024	

Kontrollējamā informācija: SIA "GEOMETRS" pastāvīgā gribas pozicionēšanas bāzes stacija (VICTORIA) (VICT)		LKS-92 TM koordinātu sistēma	
Bāzes stacija atbilstoši norādītajam LKS-92 TM standartam.		Lietojot normālo augstuma sistēmu epoch LAS-2000.5	
Uzdevējā pabeigta koordinātu noteikšana RTK režīmā.		TM projekcijas mēroga koeficients: 0,999994	
Projekta ID Nr. A115/2024		Pasūtītājs: SIA Komunālprojekts Jelgava	
Objekts: Filozofu iela 67, Jelgava		Valdes loceklis	
Topogrāfiskais plāns		Mēmiņi	
Speciālists: Galvenais ģeodēzists		Vārds, uzvārds, datums	
Saskaņots Nr. 8983/4-18		Valdis Veinbergs 25.03.2024.	
Kartogrāfs: Ievietots ADTI Nr. 10295/4-21		Zanda Vanaga 26.03.2024.	
LKS-92 TM koordinātu sistēma		Lietojot normālo augstuma sistēmu epoch LAS-2000.5	
TM projekcijas mēroga koeficients: 0,999994		Lapa: 1	
Lapas: 1		Mērogs: 1:500	



SIA GEOMETRS reģ. Nr. 408007/1917
Veģelācijas līnija 21.1.2024.
SIA GEOMETRS reģ. Nr. 408007/1917
Veģelācijas līnija 21.1.2024.
SIA GEOMETRS reģ. Nr. 408007/1917
Veģelācijas līnija 21.1.2024.

ĒKU UN BŪVJU EKSPLIKĀCIJA

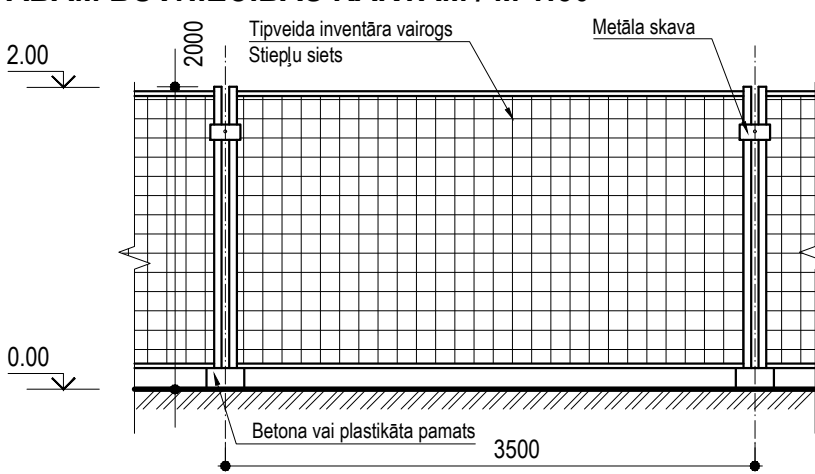
APZĪMĒJ. PLĀNĀ	NOSAUKUMS	PIEZĪMES
①	SAINNICĪBAS ĒKA	ZEMESGABALĀ KAD. NR. 0900 0080 086, ESOŠĀ APBŪVE.
②	STĀDU MĀJA	ZEMESGABALĀ KAD. NR. 0900 0080 086, ATJAUNOJAMA SILTUMNĪCA
③	DĀRŽENŲ AUDZĒŠANAS SILTUMNĪCA	ZEMESGABALĀ KAD. NR. 0900 0080 086, ATJAUNOJAMA SILTUMNĪCA
④	KLIENTU UN PACIENTU RELAKSĀCIJAS UN REHABILITĀCIJAS ZONA	ZEMESGABALĀ KAD. NR. 0900 0080 086, TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMA ZONA KLIENTU UN PACIENTU RELAKSĀCIJAI
⑤	NOJUME	ZEMESGABALĀ KAD. NR. 0900 0080 086, BŪVES KLASIFIKĀCIJAS: 127402 (PALĪGĒKAS), PROJEKTĒTA

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

- ZEMESGABALA IPAŠUMA ROBEŽAS
- PROJEKTĒJAMĀS TERITORIJAS DARBA ROBEŽĀ ARTELPĀ ESOŠĀ / SAGLABĀJAMA SAINNICĪBAS ĒKA
- PROJEKTĒTAS SILTUMNĪCAS (NR. 2 - STĀDU MĀJA, NR. 3 - DĀRŽENŲ AUDZĒŠANAS SILTUMNĪCA)
- ESOŠĀS / LIKVIDĒJAMI ELEMENTI
- ESOŠĀ IESĒGUMA ATJAUNOŠANA (NO 50 LIDZ 150 cm PLATĀ JOSLĀ, SKATĪTĒ PLĀNĀ)
- ESOŠS UN ATJAUNOJAMS ZĀLIENS
- METĀLA ŽOGS TERITORIJAS NOROBEŽOŠANAI
- PĀRVIETOJAMAS SĀDŽĪVES TĒLPAS (KANTORIS, TUALETE)
- LAUKUMS BŪVMATERIĀLU NOVIOŠANAI
- KONTEINERIS BŪVGRUŽU AIZVEŠANAI
- LED PROŽEKTORI BŪVLAUKUMA APGAISMOŠANAI
- IEBRAUKTUVES TRASE BŪVDARBU VEICĒJIEM / LAUKUMS DARBU VEIKŠANAS LAIKĀ
- TEHNIKAS NOVIOŠANAS ZONA
- PROJEKTĒTĀ GĀJĒJU CEĻĪNI UN UGUNSKURA VIETA
- PROJEKTĒTĀS 3D PANELU ŽOGS

PAGAIĀDU ŽOGA RISINĀJUMS

ABĀM BŪVNIECĪBAS KĀRTĀM / M 1:50



* Visi izmēri doti milimetros, bet h atzīmes metros. Pagaidu žogs montējams un novietojams projekta teritorijā atkarībā no būvdarbu zonas, nodrošināt žoga stabilitā konstrukciju, nepieļauj iekļaušanu nekā nepiederīgām personām.

PIEZĪMES

- VISPĀRĪGAS PIEZĪMES:**
1. VISI NORĀDĪJUMI UN DOP LAPAS SKATĪT. KOPĀ IEVĒROT VISUS NORĀDĪJUMUS.
 2. BŪVUZŅĒMĒJIEM, PIRMS IEBŪVOT DARBA UZSĀKŠANAS, JĀPĀRĪECINĀS PAR RASĒJUMOS SNIEGTĀJĀM IZMĒRIEM. NEATBILSTĪBAS VAI PRETRUNU GADĪJUMĀ PIRMS DARBU UZSĀKŠANAS GRIEZTIES PIE AUTORIEM AUTORIZĀCIJAS KĀRTĪBĀ VISU NESKAIĀRĪBU NOVĒRŠANAI.
 3. BŪVGRUŽU IZVEŠANU PLĀNOT STUNDĀS, KAD MINIMĀLA ĪMĒTNIEKU KUSTĪBA UN SAKĀŅOT LAIKUS AR PASŪTĪTĀJĀM, SAUDZĒT ESOŠO PIEBRAUCAMO CEĻU SEGUMUS, PĒC BŪVDARBU PROCESA NOSLĒGŠANĀS NEPIECIEŠAMĪBAS GADĪJUMĀ PAREDZĒT ATJAUNOT ESOŠĀS, IZBRAUKTĀS ZONAS. ATJAUNOJAMO ZONU PRO-VIZORISKĀS APJOMI BETONA BRĪGAKMEIŅI APMĒRAM 500 m².
 4. PROJEKTĀ NEIETVERTOS JĀUTĀJUMUS RISINĀTĀS ATBILSTOŠĀS SPĒKĀ ESOŠO NORMATĪVU PRASĪBĀS, SAKĀŅOTJOT RISINĀJUMU AR AUTORIZĀCIJAS AUTORIZĀCIJAS KĀRTĪBĀ, VIENOTĪGOS PAR KVALITATĪVĀKO UN OPTIMĀLĀKO RISINĀJUMU.
 5. BŪVDARBUS DRĪKST VEIKT TĪKĀ CERTIFICĒTĀ BŪVDARBU VADĪTĀJA VADĪBĀ.
 6. DARBU IZPILDES GAITĀ JĀIEVĒRO DROŠĪBAS TEHNĪKAS NOTEIKUMUS, BŪVDARBU TEHNOLOĢIJU NOTEIKUMUS, MATERIĀLU IZGATAVOTĀJU PRASĪBAS DARBU VEIKŠANĀ, KĀ ĀRĪ PROJEKTA DAĻĀS DOTOŠO NORĀDĪJUMUS.
 7. PĒC BŪVDARBU PABEIGŠANAS JĀNOVĀC VISI BŪVGRUŽI, MEHĀNISMI UN PAGAIĀDU BŪVES NO BŪVLAUKUMA TERITORIJAS, PIESĀRŅOTO AUGŠŅU OBLIGĀTI IZVEST.
 8. NODROŠINĀT PAGAIĀDU ŽOGA NECAURREDZAMĪBU BŪVDARBU LAIKĀ, PIEMĒRAM, AR ARMĒTU PĒLVI.
 9. VISUS RASĒJUMUS SKATĪT KOPĀ AR DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTA SKAIDROJ-ŠO APRĀKSŅU.
 10. BŪVDARBU LAIKĀ INŽENIERPĀGĀDEI IZMANTOT PROJEKTĒTOS PIESLĒGUMUS, TOS IZBĒVĒJOT LĪDZ PROJEKTĒTĀJAI UZSKAITEI UN NOSLĒDZOT LĪGUMU AR ATTIECĪGO INŽENIERKOMUNIKĀCIJU TURĒTĀJĀ PAR PIESLĒGUMU BŪVDARBU LAIKĀ.
 11. BŪVUZŅĒMĒJIS IR TIESĪGS DOP RISINĀJUMUS PRECIZĒT ATBILSTOŠĀS IZVĒLĒTĀJAI BŪVDARBU TEHNOLOĢIJAI, PIEJĀJAMAJAI CELTNIECĪBAS TEHNĪKAI, IEVĒROJOT SPĒKĀ ESOŠOS NORMATĪVOS AKTUS UN BŪTISKĀS IZMAIŅAS SAKĀŅOTJOT NORMATĪVAJOS AKTOS NOTEIKTĀJĀ KĀRTĪBĀ.
 12. BŪVLAUKUMA PAGAIĀDU OBJEKTS (PAGAIĀDU ŽOGS, MATERIĀLU KRAUTNES, CEĻU PLĀTNES UN CITI PRIEKŠMETI), KURI UZSTĀDĪTI UZ ESOŠĀJĀM EKSPĻUATĒJAMĀJĀM TĒKĻIEM, NEPIECIEŠAMS NOAUKT, DEMONTĒT VAI PĀRVIETOT.
 13. RAKŠANAS DARBU ZONA JĀNORBEŽO AR DROŠĪBAS LENTU.
 14. NĒMOT VĒRĀ, KA TERITORIJĀ UZTURAS PATSVĪGI, UZ VIETAS SLIMNĪCAS ĪMĒTNIEKI BŪVLAUKUMA OBLIGĀTI JĀIZVIETO STABILS, DROŠS METĀLA ŽOGS VIŠĀS DARBA ZONĀS, KURĀS NORĪSINĀSIES BŪVDARBU VEICĒJI (ABĀS BŪVNIECĪBAS KĀRTĀS).
- BŪVDARBU SĀGATAVOŠANAS DARBI:**
1. GALVENO PIEKĻUŠĀNU BŪVDARBU ZONĀI NODROŠINĀT NO ESOŠĀ SAINNICĪBAS LAUKUMA PUSES ZA DAĻĀ.
 2. BŪVUZŅĒMĒJIS BŪVDARBU ZONĀ NODROŠINA AR DARBU IZPILDI SAISTĪTO MATERIĀLO VERTĪBU APSARDZI.
 3. UZSĀKOT DARBUS, DARBUUZŅĒMĒJIS NEPIECIEŠAMĪBAS GADĪJUMĀ IESMĒDZ DARBU VEIKŠANAS GRAFIKUS, KURUS NEPIECIEŠAMĪBAS GADĪJUMĀ SAVLAICĪGI KORIĢĒ.
- BŪVDARBU ORGANIZĀCIJAS APRĀKSĒS:**
1. BŪVUZŅĒMĒJIS PIRMS DARBU VEIKŠANAS RŪPĪGI IEPAZĪSTAS AR VISU PROJEKTA DOKUMENTĀCIJU, KONSTATĒJOT KĻŪDAS, NEPIĻNĪBAS VAI PRETRUNAS, TĀM IR PIE-NĀKUMS PAR TO NEKĀVEJOTIES ZINĒT PROJEKTA AUTORAM UN KOPĒJI AR TO JĀVIE-NOJAS PAR RISINĀJUMA MAIŅU, KĀS ATBILST NORMATĪVAJĀM AKTIEM UN KURA REA-LIZĀCIJAS GADĪJUMĀS DARBUUZŅĒMĒJIS UZŅĒMAS GARANTĪJU PAR OBJEKTA VEKTAJĀM DARBIEM.
 2. PIRMS BŪVDARBU UZSĀKŠANAS IZMĒMOT UN NOROBEŽOT BĪSTAMĀS ZONAS ATBIL-ŠTOŠI MK 03.09.2002. NOTEIKUMIEM NR. 400 "DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS DRO-ŠĪBAS ZĪMJU LIETOŠANĀ", BĪSTAMO ZONU NOTEIKŠĀNU ORGANIZĒ ATBILDĪGĀS BŪV-DARBU VADĪTĀJS PIRMS DARBU UZSĀKŠANAS UN TO LAIKĀ.
 3. ZONĀS, KUR NOTIK BŪVDARBU PAREDZĒT UZSTĀDĪT KONTEINERU BŪVGRUŽIEM, ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠĀNU VEIKT SAKĀNĀ AR ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠANAS LĪKUMU UN SAISTĪTĀJĀM MK NOTEIKUMIEM. JA TERITORIJĀ IESPĒJAMS, NODROŠINĀT ATKRITUMU ŠKĪROŠANU.
 4. PAR DARBA DROŠĪBAS NOTEIKUMU IEVĒROŠANU OBJEKTĀ, VEICOT BŪVDARBUS, ATBILD BŪVUZŅĒMĒJĀ NORĪKOTA ATBILDĪGĀ PERSONA.
 5. BŪVUZŅĒMĒJIS SEKO, LAI BŪVNIECĪBAS ZONĀ NEATRASTOS NEPIEDEROŠAS PER-SONAS UN VISS TIEK SAKĀNĀ AR SLIMNĪCAS "GINTERMUŽA" VADĪBU.
 6. OBJEKTA JĀŅĒM VĒRĀ DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS, LIETOJOT DARBA APRIKO-JUMU UN INDIVIDUĀLOS AIZSARDZĪBAS LĪDZEKĻUS DARBU VEICĒJI TIEK INSTRUETI DROŠĪBAS TEHNĪKA UN IEPAZĪSTINĀTI AR PROJEKTA RISINĀJUMIEM, KO APLIECINA AR PARAKSTU.
 7. STRĀDNIEKU KUSTĪBA BŪVDARBU ZONĀ:
 - 7.1. DARBUS OBJEKTA VADA UN KONTROLĒ ATBILDĪGĀS DARBU VADĪTĀJS.
 - 7.2. DARBINIEKU UZSKAITE UN KONTROLĒ - AR DARBA APLIECĪBĀM ATBILSTOŠI MK 07.04.2015. NOTEIKUMIEM NR.167 "NOTEIKUMI PAR DARBINIEKU APLIECĪBĀM" PIE IEJĀS OBJEKTĀ.
 - 7.3. PIRMS DARBU UZSĀKŠANAS TIEK SĀGATAVOTS DARBINIEKU SARAKSTS, KURI DRĪKST STRĀDĀT, KĀ ĀRĪ UZTURĒTIES BŪVOBJEKTĀ. DARBINIEKU SARAKSTĀ TIEK UZRĀDĪTS DARBINIEKĀVĀRDS, UZVĀRDS, PERSONAS KODS UN AMATS. DARBINIEKI IR AR REDZAMĀJĀ IDENTIFIKĀCIJAS KĀRTĒM.
 - 7.4. DARBINIEKI IR NODROŠINĀTI AR INDIVIDUĀLĀJĀM AIZSARDZĪBAS LĪDZEKĻIEM (KĪVERIS, DARBA APĢĒRBS, DARBA ČMIDI, AIZSARGBRILLES U.TML.).
 - 7.5. BEZ SPECĪĀLA RIKOJUMA DARBINIEKS NEDRĪKST ATRASTIES ĀRĀPUS SAVAS DARBA ZONAS.
 - 7.6. ALKOHOLA UN CITU APREIBINOŠO VIELU LIETOŠANA OBJEKTĀ IR KATEGORISKI AIZJEGTA. SMĒKŠANĀI PAREDZĒT ATSEVIŠĀKU PĀRĪKOTU VIETU.
 - 7.7. DARBINIEKIEM PIRMS DARBU UZSĀKŠANAS VEIKT PAPILDUS APMĀCĪBU UGUN-SDROŠĪBA UN IEKŠĒJAS KĀRTĪBAS NOTEIKUMUS, KO DARBINIEKS APLIECINA AR PARAKSTU.
 - 7.8. BŪVDARBU KVALITĀTES KONTROLI ORGANIZĒT SAKĀNĀ AR MK 02.09.2014. NOTEI-KUMIEM NR. 529 "ĒKU BŪVNOTEIKUMI" 7.4. NODAĻAS "BŪVDARBU VEIKŠANA UN KVALITĀTESKONTROLĒ" PRASĪBĀM.
 - 7.9. MATERIĀĻUS PIEGĀDĀT PĒC VAJADZĪBAS, NEVEIDOJOT MATERIĀLU UZKRĀJUMUS OBJEKTĀ UZ VIETAS.
 - 7.10. PROVIZORISKAIS BŪVGRUŽU APJOMS 45.93 m³ BŪVGRUŽU APJOMS UZRĀDĪTS ORIENTĒJOŠI, PRECIZĒT BŪVDARBU GAITĀ.
 - 7.11. KONTEINERU NOVIOŠANĀ ATKARĪBĀ NO BŪVDARBU VEIKŠANAS VIETAS.
- 8. INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS:**
- 8.1. LĪDZ DARBU UZSĀKŠANĀI, VIETĀS, KUR ATRODAS DARBOJĀŠĀS KOMUNIKĀCIJAS, IR JĀIZSTRĀDĀ UN JĀSĀKĀNO AR ŠĪS KOMUNIKĀCIJAS EKSPĻUATĒJOŠĀM ORGA-NIZĀCIJĀM PASĀKUMI KOMUNIKĀCIJU AIZSARDZĪBĀI BŪVDARBU ZONĀ ESOŠĀJĀM KOMUNIKĀCIJĀM JĀPRECIZĒ TO ATRAŠANĀS VIETAS UN JĀNORĀDA TĀS DARBA AR ZĪMĒM UN UZRAKSTIEM. JA ATRASTAS DOKUMENTĀCIJĀ NEUZRĀDĪTAS SKAIDROJO-ŠAS KOMUNIKĀCIJAS, DARBI JĀPĀRTRAUC UN JĀZSAUC EKSPĻUATĒJOŠĀS ORGA-NIZĀCIJAS PĀRSTĀVĀJI. JA INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS SĀBOJĀTAS, NEKĀVEJOTIES JĀZĪNO ATTIECĪGĀS DIENESTIEM UN JĀORGANIZĒ REMONTS.
 - 8.2. JA BŪVNIECĪBAS LAIKĀ TIEK SKARTI ESOŠĀS INŽENIERTĪKLU UN NEPIECIEŠAMA TO PĀRBUVE, BŪVDARBUS VEIKT SAKĀNĀ AR INŽENIERTĪKLU TURĒTĀJĀ NOSACĪ-JUMIEM. PAPILDUS PAREDZĒT DALĪTĀ KABEĻU AIZSARGCAURULES.

DĀRZKOPIBAS TERAPIJAS VIDES IZVEIDE, FILOZOFU IELĀ 69, JELGAVĀ, LV-3008 / Z/G KAD. NR. 0900 0080 086		Nr. 24-012	
		DOP	
ARHITEKTS	A ZIEMEĻNIECE	08.04.24.	TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMS
IZSTRĀDĀJA	U ĪLE	08.04.24.	BŪVDARBU ORGANIZĒŠANAS ĢENERĀLAIS PLĀNS
		STADIJA BP	
		LAPA DOP-2	
		MĒROGS 1:250	
		JELGAVĀ	
		komunālprojekts	
		Būvkomersanta reģ. apl. Nr. 2158-R	